

11

КОПИЯ
ВЕРНА

Администрация Московской области
Регистрационная палата
Московской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
№ 50:23:02020
"18" мая 2002 г.
подпись *Иванов*



УТВЕРЖДЕН

решением общего собрания
Дачно-строительного кооператива
«ЛЕПСЕНЕЦ»

Протокол № 94 от 24.06.2001 г.

УСТАВ
Дачного некоммерческого товарищества
«ЛЕПСЕНЕЦ»

Раменский район
2001 г.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Дачно-строительный кооператив «ЛЕПСЕНЕЦ», созданный в 1937 г., решением общего собрания от 24.06.2001 г. преобразован в Дачное некоммерческое товарищество «ЛЕПСЕНЕЦ» в соответствии с Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

Дачное некоммерческое товарищество «ЛЕПСЕНЕЦ», именуемое в дальнейшем Товарищество, является правопреемником Дачно-строительного кооператива «ЛЕПСЕНЕЦ» по всем долгам и обязательствам.

Товарищество является добровольным объединением граждан на основе членства с целью совместного строительства на предоставленных им в собственность земельных участках домов, придомовой территории, объектов общего пользования и прилегающей к ним территории общего пользования, обеспечения членов товарищества коммунальными и другими услугами, представления и защиты их интересов.

1.2. Товарищество создано гражданами на основе и в своей деятельности руководствуется Конституцией РФ, гражданским, земельным, градостроительным, административным кодексами, Законом РФ «О садоводческих, огороднических, и дачных некоммерческих объединениях граждан», а также принимаемыми на их основе нормативными правовыми актами субъекта федерации (Московской области) и органов местного самоуправления.

1.3. Товарищество создано в форме дачного некоммерческого товарищества.

1.4. Товарищество как некоммерческая организация вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, для достижения которых оно создано.

1.5. Товарищество с момента государственной регистрации является юридическим лицом, имеет в собственности обособленное имущество, приходно-расходную смету, печать с полным наименованием такого товарищества на русском языке.

Товарищество вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации, иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.

1.6. Имущество общего пользования, приобретенное или созданное Товариществом за счет средств специального фонда, образованного по решению общего собрания Товарищества, является собственностью такого товарищества, как юридического лица.

1.7. Вступительные и членские взносы членов Товарищества, доходы от его хозяйственной деятельности, а также средства, предоставленные Товариществу, в целях его поддержки государственными органами власти, органами местного самоуправления, организациями и предприятиями составляют специальный фонд Товарищества.

1.8. Члены Товарищества не отвечают по его обязательствам, и Товарищество не отвечает по обязательствам своих членов.

1.9. Товарищество в соответствии с гражданским законодательством вправе:

а) осуществлять действия, необходимые для достижения целей, предусмотренных Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Уставом Товарищества;

б) отвечать по своим обязательствам своим имуществом;

в) от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права;

г) привлекать заемные средства;

д) заключать договоры;

е) выступать истцом и ответчиком в суде;

з) обращаться в суд, арбитражный суд с заявлениями о признании недействительными (полностью или частично) актов органов государственной власти, актов органов местного самоуправления или о нарушении должностными лицами прав и законных интересов Товарищества;

е) создавать ассоциации (союзы) садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений;

ж) осуществлять иные не противоречащие законодательству Российской Федерации и законодательству субъектов Российской Федерации правомочия.

1.10. Местонахождение Товарищества: Московская область, Раменский район.

Почтовый адрес: 140130, Московская область, Раменский район, п. Кратово, ул. Тургенева, д. 11.

II. ЦЕЛЬ СОЗДАНИЯ ТОВАРИЩЕСТВА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА

2.1. Товарищество создано в целях реализации гражданами своих прав на получение земельных участков, владение, пользование и распоряжение данными земельными участками, а также в целях удовлетворения потребностей, связанных с реализацией этих прав.

2.2. Численность членов Товарищества должна быть не менее чем три человека.

2.3. Членами Товарищества могут стать в соответствии с гражданским законодательством наследники членов Товарищества, а также лица, к которым перешли права на домовладения и земельные участки в результате дарения или иных сделок с земельными участками.

2.4. Вступающие в Товарищество лица принимаются в его члены общим собранием членов Товарищества. Размер вступительного взноса устанавливается общим собранием Товарищества.

2.5. Каждому члену Товарищества в течение трех месяцев со дня приема в его члены правление обязано выдать членскую книжку или другой заменяющий ее документ.

2.6. Член Товарищества имеет право:

- 1) избирать и быть избранным в органы управления таким Товариществом и его орган контроля;
- 2) получать информацию о деятельности органов управления Товарищества и его органа контроля;
- 3) самостоятельно хозяйствовать на своем земельном участке;
- 4) осуществлять в соответствии с градостроительными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными и иными установленными требованиями (нормами, правилами и нормативами) строительство и перестройку жилых строений, хозяйственных строений и сооружений;
- 5) распоряжаться своим земельным участком и недвижимым имуществом, находящимся на нем;
- 6) при отчуждении дачного земельного участка одновременно отчуждать приобретателю долю имущества в размерах целевых взносов, имущественный пай в размере паевого взноса, за исключением той части, которая включена в неделимый фонд, здания, строения, сооружения, плодовые культуры;
- 7) при ликвидации Товарищества получать причитающуюся долю имущества общего пользования;
- 8) обращаться в суд о признании недействительными нарушающих его права и законные интересы решений общего собрания либо собрания уполномоченных, а также решений правления и иных органов Товарищества;
- 9) добровольно выходить из Товарищества с одновременным заключением с таким Товариществом договора о порядке пользования и эксплуатации инженерных сетей, дорог и другого имущества общего пользования;
- 10) осуществлять иные не запрещенные законодательством действия.

2.7. Член Товарищества обязан:

- 1) нести бремя содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
- 2) использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
- 3) не нарушать права членов Товарищества;
- 4) соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты;
- 5) своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные Федеральным законом и Уставом Товарищества, налоги и платежи;
- 6) соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
- 7) участвовать в мероприятиях, проводимых Товариществом;
- 8) участвовать в общих собраниях членов Товарищества;
- 9) выполнять решения общего собрания членов Товарищества или собрания уполномоченных и решения правления Товарищества;
- 10) соблюдать иные установленные законами и Уставом Товарищества требования.

2.8. Не использование членом Товарищества принадлежащего ему земельного участка или отказ от

пользования объектами общей собственности не является основанием для его освобождения полностью или частично от участия в расходах Товарищества по содержанию, эксплуатации и ремонту имущества Товарищества.

2.9. За превышение срока уплаты взносов, более чем на 15 дней, член Товарищества обязан уплатить пени в размере 0,1 процента от суммы взноса за каждый просроченный день.

2.10. В случае невыполнения своих обязанностей, установленных в статье 2.7. настоящего Устава, член Товарищества может быть исключен из Товарищества на основании решения Общего собрания.

2.11. Отношения Товарищества с лицами, имеющими в собственности земельный участок, но не пожелавшими стать членами данного Товарищества, строятся на договорной основе. Эти лица обязаны выполнять требования настоящего Устава по содержанию и эксплуатации территории общего пользования и своего участка, а так же участвовать в общих расходах Товарищества.

2.12. Права Товарищества и его членов подлежат защите в соответствии с гражданским законодательством.

2.13. Член Товарищества может быть подвергнут административному взысканию в виде предупреждения и штрафа за нарушение земельного, лесного, водного, градостроительного и иного законодательства, связанного с владением земельным участком, в порядке предусмотренном законодательством об административных правонарушениях.

2.14. Член Товарищества в порядке, предусмотренном Конституцией и Гражданским кодексом РФ может быть лишен права собственности, пожизненного наследуемого владения либо аренды земельного участка за умышленные систематические нарушения, предусмотренные земельным законодательством.

III. УПРАВЛЕНИЕ ТОВАРИЩЕСТВОМ

3.1. Органами управления Товарищества являются общее собрание его членов, правление Товарищества, председатель правления.

3.2. Товарищество вправе проводить общее собрание в форме собрания уполномоченных. Норма представительства уполномоченных и их избрание производится общим собранием.

3.3. К компетенции общего собрания относятся следующие вопросы:

- 1) внесение изменений и дополнений в Устав Товарищества или утверждение Устава в новой редакции;
- 2) прием в члены Товарищества и исключение из его членов;
- 3) определение количественного состава правления Товарищества, избрание членов правления и досрочное прекращение их полномочий;
- 4) избрание председателя правления и досрочное прекращение его полномочий, если Уставом Товарищества не установлено иное;
- 5) избрание членов ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества и досрочное прекращение их полномочий;
- 6) избрание членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства и досрочное прекращение их полномочий;
- 7) принятие решений об организации представительств, фонда взаимного кредитования, фонда проката Товарищества, о его вступлении в ассоциации (союзы) садоводческих, (дачных) некоммерческих объединений;
- 8) утверждение внутренних регламентов Товарищества, в том числе ведения общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных); деятельности его правления; работы ревизионной комиссии (ревизора); работы комиссии по контролю за соблюдением законодательства; организации и деятельности его представительств; организации и деятельности фонда взаимного кредитования; организации и деятельности фонда проката; внутреннего распорядка работы Товарищества;
- 9) принятие решений о реорганизации или о ликвидации Товарищества, назначении ликвидационной комиссии, а также утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
- 10) принятие решений о формировании и об использовании имущества Товарищества, о создании и развитии объектов инфраструктуры, а также установление размеров целевых фондов и соответствующих взносов;
- 11) установление размеров пеней за несвоевременную уплату взносов, изменение сроков внесения взносов малообеспеченными членами Товарищества;

- 12) утверждение приходно-расходной сметы Товарищества и принятие решений о ее исполнении;
- 13) рассмотрение жалоб на решения и действия членов правления, председателя правления, членов ревизионной комиссии (ревизора), членов комиссии по контролю за соблюдением законодательства, должностных лиц фонда взаимного кредитования и должностных лиц фонда проката;
- 14) утверждение отчетов правления, ревизионной комиссии (ревизора), комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката;
- 15) поощрение членов правления, ревизионной комиссии (ревизора), комиссии по контролю за соблюдением законодательства, фонда взаимного кредитования, фонда проката и членов Товарищества.

3.4. Общее собрание созывается по мере необходимости, но не реже чем один раз в год. Внеочередное общее собрание Товарищества (собрания уполномоченных) проводится по решению его правления, требованию ревизионной комиссии (ревизора) Товарищества, а также по предложению органа местного самоуправления или не менее чем одной пятой общего числа членов Товарищества.

3.5. Уведомление членов Товарищества о проведении общего собрания его членов (собрания уполномоченных) может осуществляться в письменной форме. Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества (собрание уполномоченных) направляется не позднее чем за две недели до даты его проведения. В уведомлении о проведении общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных) должно быть указано содержание выносимых на обсуждение вопросов.

3.6. Общее собрание членов Товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов Товарищества (не менее чем 50 % уполномоченных). Член Товарищества вправе участвовать в голосовании лично или через своего уполномоченного, полномочия которого должны быть оформлены доверенностью, заверенной председателем Товарищества.

3.7. Председатель общего собрания Товарищества (собрания уполномоченных) избирается простым большинством голосов присутствующих на общем собрании Товарищества.

3.8. Решения о внесении изменений и дополнений в Устав Товарищества или об утверждении Устава в новой редакции, исключении из членов Товарищества, о его ликвидации и (или) реорганизации, на значении ликвидационной комиссии и об утверждении промежуточного и окончательного ликвидационных балансов принимаются общим собранием членов Товарищества (собранием уполномоченных) большинством в 2/3 голосов.

Другие решения общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных) принимаются простым большинством голосов. Решения общего собрания членов Товарищества доводятся до сведения его членов в течение семи дней после даты принятия решений о порядке, установленном Уставом Товарищества.

3.9. Член Товарищества вправе обжаловать в суд решение общего собрания его членов (собрания уполномоченных) или решение органа управления Товарищества, которые нарушают его права и законные интересы.

3.10. Правление Товарищества является коллегиальным исполнительным органом и подотчетно общему собранию членов Товарищества (собрания уполномоченных). Правление избирается прямым тайным голосованием из числа его членов на срок 2 года общим собранием членов Товарищества (собрания уполномоченных). Численный состав членов правления устанавливается общим собранием членов Товарищества (собрания Уполномоченных).

Вопрос о досрочном переизбрании членов правления может быть поставлен по требованию не менее чем одной трети членов Товарищества.

3.11. Заседания правления Товарищества созывается председателем правления в сроки, установленные правлением, а также по мере необходимости. Заседания правления правомочны, если на них присутствует не менее чем две трети его членов. Решения правления Товарищества обязательны для исполнения всеми членами Товарищества и его работниками, заключившими трудовые договоры с Товариществом.

3.12. К компетенции правления Товарищества относятся:

- 1) практическое выполнение решений общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных);
- 2) оперативное руководство текущей деятельностью Товарищества;
- 3) составление приходно-расходных смет и отчетов Товарищества, представление их на утверждение общего собрания его членов (собрания уполномоченных);

4) распоряжение материальными и нематериальными активами Товарищества в пределах, необходимых для обеспечения его текущей деятельности;

5) организационно-техническое обеспечение деятельности общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных);

6) организация учета и отчетности Товарищества, подготовка годового отчета и представление его на утверждение общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных);

7) организация охраны имущества Товарищества;

8) организация страхования имущества Товарищества и имущества его членов;

9) организация строительства, ремонта и содержания зданий, строений, сооружений, инженерных сетей, дорог и других объектов общего пользования;

10) приобретение и доставка посадочного материала, садового инвентаря, удобрений, ядохимикатов;

11) обеспечение делопроизводства Товарищества и содержание его архива;

12) прием на работу в Товарищество лиц по трудовым договорам, их увольнение, поощрение и наложение на них взысканий, ведение учета работников;

13) контроль за своевременным внесением вступительных, членских, целевых, паевых и дополнительных взносов;

14) совершение от имени Товарищества сделок;

15) оказание членам Товарищества содействия в безвозмездной передаче сельскохозяйственной продукции детским домам, домам-интернатам для престарелых и инвалидов, дошкольным образовательным учреждениям;

16) осуществление внешнеэкономической деятельности Товарищества;

17) соблюдение Товариществом законодательства Российской Федерации и Устава Товарищества;

18) рассмотрение заявлений членов Товарищества.

Правление Товарищества имеет право принимать решения, необходимые для достижения целей деятельности Товарищества и обеспечения его нормальной работы, за исключением решений, которые касаются вопросов, отнесенных Федеральным законом и Уставом Товарищества к компетенции общего собрания его членов (собрания уполномоченных).

Товарищество возглавляет председатель правления, избранный из числа членов правления на срок два года.

Председатель правления при несогласии с решением правления вправе обжаловать данное решение общему собранию членов Товарищества (собранию уполномоченных).

Председатель правления Товарищества действует без доверенности от имени Товарищества, в том числе:

1) председательствует на заседаниях правления;

2) имеет право первой подписи под финансовыми документами, которые в соответствии с Уставом Товарищества не подлежат обязательному одобрению правлением или общим собранием членов Товарищества (собранием уполномоченных);

3) подписывает документы от имени Товарищества и протоколы заседания правления;

4) на основании решений правления заключает сделки и открывает в банках счета Товарищества;

5) выдает доверенности, в том числе с правом передоверия;

6) обеспечивает разработку и вынесение на утверждение общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных) внутренних регламентов Товарищества, положения об оплате труда работников, заключивших трудовые договоры с Товариществом;

7) осуществляет представительство от имени Товарищества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, а также в организациях;

8) рассматривает заявления членов Товарищества.

Председатель правления в соответствии с Уставом Товарищества исполняет другие необходимые для обеспечения нормальной деятельности Товарищества обязанности, за исключением обязанностей, закрепленных Федеральным законом и Уставом Товарищества за другими органами управления Товарищества.

3.13. Председатель правления и члены Правления Товарищества при осуществлении своих прав и исполнении установленных обязанностей должны действовать в интересах Товарищества, осуществлять свои права и исполнять установленные обязанности добросовестно и разумно.

Председатель правления Товарищества и члены его правления несут ответственность перед Товариществом за убытки, причиненные Объединению их действиями (бездействиями). При этом не несут ответственности члены правления, голосовавшие против решения, которое повлекло за собой причинение Товариществу убытков, или не принимавшие участия в голосовании.

Председатель правления и его члены при выявлении финансовых злоупотреблений или нарушений, причинении убытков Товариществу могут быть привлечены к дисциплинарной, материальной, административной или уголовной ответственности в соответствии с законодательством.

3.14. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Товарищества, его председателя, членов правления и правления осуществляет ревизионная комиссия (ревизор), избранная из числа членов Товарищества общим собранием в составе трех человек (не менее трех).

В состав ревизионной комиссии не могут быть избраны председатель правления, его члены и их ближайшие родственники.

Ревизионная комиссия подотчетна общему собранию. Перевыборы ревизионной комиссии могут быть проведены досрочно по требованию не менее чем одной четверти членов Товарищества.

3.15. Ревизионная комиссия Товарищества обязана:

1) проверять выполнение правлением Товарищества и председателем правления решений общих собраний членов Товарищества (собраний уполномоченных), законность гражданско-правовых сделок, совершенных органами управления Товариществом, нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Товарищества, состояние его имущества;

2) осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже чем один раз в год, а также по инициативе членов ревизионной комиссии (ревизора), решению общего собрания членов Товарищества (собрания уполномоченных) либо по требованию одной пятой общего числа членов Товарищества или одной трети общего числа членов его правления;

3) отчитываться о результатах ревизии перед общим собранием членов Товарищества (собрания уполномоченных) с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений;

4) докладывать общему собранию членов Товарищества (собранию уполномоченных) обо всех выявленных нарушениях в деятельности органов управления Товарищества;

5) осуществлять контроль за своевременным рассмотрением правлением Товарищества и председателем данного правления заявлений членов Товарищества.

3.16. По результатам ревизии при создании угрозы интересам Товарищества и его членов либо при выявлении злоупотреблений членов правления Товарищества и председателя правления ревизионная комиссия (ревизор) в пределах своих полномочий вправе созывать внеочередное общее собрание членов Товарищества.

3.17. В целях предупреждения и ликвидации загрязнения поверхностных и подземных вод, почвы и атмосферного воздуха бытовыми отходами и сточными водами, соблюдения санитарных и иных правил содержания земель общего пользования, садовых, огородных и дачных земельных участков и прилегающих к ним территорий, обеспечения выполнения правил пожарной безопасности при эксплуатации печей, электросетей, электроустановок, средств пожаротушения, а также охраны памятников и объектов природы, истории и культуры, на общем собрании членов Товарищества может избираться комиссия по контролю за соблюдением законодательства, которая работает под руководством правления Товарищества.

Комиссия оказывает консультативную помощь членам Товарищества, обеспечивает выполнение садоводами, огородниками и дачниками земельного, природоохранного, лесного, водного законодательства, законодательства о градостроительстве, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, о пожарной безопасности, составляет акты о нарушениях законодательства и передает такие акты для принятия мер на рассмотрение правления Товарищества.

3.18. Протоколы общих собраний Товарищества подписывают председатель правления и секретарь собрания, данные протоколы заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно. Протоколы заседаний правления и ревизионной комиссии (ревизора), комиссии по контролю за соблюдением законодательства подписывает председатель правления или заместитель председателя правления либо соответственно председатель ревизионной комиссии, председатель комиссии по контролю за соблюдением законодательства, данные протоколы заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.

Копии протоколов общих собраний членов Товарищества, заседаний правления, ревизионной комиссии (ревизора), комиссии по контролю за соблюдением законодательства, заверенные выписки из данных протоколов представляются для ознакомления членам Товарищества по их требованию, а также органу местного самоуправления, на территории которого находится такой Товарищество, органам государственной власти, судебным и правоохранительным органам, организациям в соответствии с их запросами в письменной форме.

IV. ИМУЩЕСТВО, СРЕДСТВА, ВЗНОСЫ И ФОНДЫ ТОВАРИЩЕСТВА

4.1. Собственность Товарищества образуется за счёт взносов его членов, доходов, получаемых в результате хозяйственной деятельности и иных источников, не запрещенных законодательством РФ. Эта собственность может быть отчуждена только по решению Общего собрания членов Товарищества.

4.2. Имущество Товарищества состоит из основных и оборотных средств.

4.3. Основные средства состоят из зданий, сооружений, транспорта и других материальных ценностей, которые приобретены Товариществом или переданы ему в собственность членами Товарищества в счёт своих вкладов и взносов.

4.4. Оборотные средства Товарищества образуются за счёт:

- а) финансовых средств, внесённых членами Товарищества в качестве паевых взносов и вкладов;
- б) средств, поступающих от хозяйственной деятельности Товарищества;
- в) добровольных денежных взносов предприятий, организаций и граждан;
- г) иных поступлений.

Член Товарищества обязан оплачивать паевые и членские взносы, размер которых, а также порядок и сроки их уплаты определяются решением Общего собрания.

4.5. Пaeвой взнос каждого члена Товарищества может быть по его желанию и с согласия Общего собрания внесён в денежной, имущественной форме или в форме трудового участия.

4.6. Товарищество по решению Общего собрания своих членов может образовывать специальные фонды (резервный, страховой и другие), средства которых могут расходоваться на цели, предусмотренные настоящим Уставом.

4.7. Расходование средств производится в соответствии с "Положением о порядке ведения бухгалтерского учёта РФ" по документам, подписанным председателем Правления и бухгалтером в пределах приходно-расходной сметы, утверждённой Общим собранием членов Товарищества.

V. ОРГАНИЗАЦИЯ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ТОВАРИЩЕСТВА

5.1. Организация застройки территории Товарищество осуществляется в соответствии с установленными земельным и градостроительным законодательством, правилами земельной застройки, системой градостроительных нормативов и правил.

5.2. Проект организации и застройки территории Товарищества утверждается органом местного самоуправления, на территории которого он находится.

Экземпляры проекта со всеми текстовыми и графическими материалами хранятся в правлении Товарищества и органе местного самоуправления.

5.3. Возведение строений и сооружений членами Товарищества должно осуществляться в соответствии с проектом организации и застройки территории Товарищества.

5.4. Возведение на садовых участках строений и сооружений не соответствующих требованиям проекта застройки допускается на основании индивидуальных проектов, утверждённых органом местного самоуправления в порядке, установленном градостроительным законодательством.

VI. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТОВАРИЩЕСТВА

6.1. Деятельность Товарищества прекращается в следующих случаях:

- а) по решению общего собрания членов Товарищества;
- б) по решению суда в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Реорганизация Товарищества производится путем слияния, присоединения, разделения, выделения, преобразования в иную организационно-правовую форму с передачей правопреемникам имущественных прав и обязанностей Товарищества.

6.3. Ликвидация Товарищества производится ликвидационной комиссией, назначенной Общим собранием членов Товарищества или иным органом, принявшим решение о ликвидации, к которой с момента ее назначения переходят полномочия по управлению делами Товарищества.

6.4. О ликвидации Товарищества сообщается в регистрационной газете. Требования кредиторов принимаются в двухмесячный срок со дня опубликования объявления в печати.

6.5. Ликвидационная комиссия оценивает наличное имущество Товарищества, рассчитывается с кредиторами, оплачивает долги Товарищества, составляет ликвидационный баланс и представляет его Общему собранию для утверждения.

6.6. Порядок использования имущества Товарищества, оставшегося после уплаты налогов, выполнения обязательств перед банками и другими кредиторами, выплаты членам Товарищества паевых взносов и их доли в приращенном имуществе определяется Общим собранием.

6.7. При реорганизации или ликвидации Товарищества его документы (в том числе по личному составу) передаются в установленном порядке на государственное хранение в архив.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Неотъемлемой частью настоящего Устава Товарищества является список членов Товарищества.

7.2. В случаях изменения законодательства о товариществах в Устав должны быть внесены соответствующие изменения и дополнения, которые подлежат регистрации в общеустановленном порядке.

7.3. Настоящий Устав составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель собрания: *Р. С. Дурцумия* /Дурцумия Р. С./

Секретарь собрания: *В. М. Столбикова* /Столбикова В. М./

КОПИЯ ВЕРНА

ОГРН 10.25007903523
ГРН

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью 9

(Десят) ЛИСТОВ

Дата изготовления копии "07" августа 2019.

Оригинал документа хранится в регистрирующем органе

Межрайонной ИФНС России №1 по Московской области

Должность Зам. н.а. инспекции

Ф.И.О. Васильев Д.В.

ПОДПИСЬ М.П.



Администрация Московской области
Регистрационная палата
Московской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
№ 50:23:02020
"28" июля 2019 г.
подпись Васильев Д.В.



Прошито, пронумеровано
9 ЛИСТОВ
ФИО Рябов Ю.Н.
Должность регистратор
ПОДПИСЬ Рябов Ю.Н.