

Вопросы бывшим председателю правления и ревизору

ДНТ «Лепсенец» (п. 5 повестки дня)

1. В течение многих лет председатель отказывала членам ДНТ в праве ознакомиться с документацией ДНТ. Это делалось на основании некоего, совершенно не законного, «решения правления». Какое правление принимало это решение? Кто, конкретно, подписывался под этим документом? Существует ли, вообще, этот документ в природе?
2. После отчетно-выборного собрания 2017г. нам было предложено платить почти вдвое больше, чем до этого. Обоснования такого повышения нет, заверенного протокола того собрания нет. Председателем собрания был не член нашего ДНТ. Кворума не было. В повестке дня вопрос о повышении взносов не стоял. Мы получим заверенный протокол этого собрания?
3. Очередное собрание ДНТ от 8.09.2018г. не утвердило отчет Янкилевской И.Ю.. Мы не утвердили величину сборов, взносов, выплат, премий – все это было отклонено. Все то, что незаконно было объявлено на отчетно-выборном собрании 2017г., не утверждено и в 2018г. После собрания бывший председатель повесила объявление, в котором было написано, что собрание не состоялось из-за отсутствия кворума. Но, каждый ребенок в товариществе знает, что это - не правда. Мы увидим, оформленный должным образом, протокол собрания 2018г.?
4. Неподписанный «Отчет бухгалтера по доходам и расходам.....». Это документ? Каков его статус? Отчет выпускался каждый год. Почему указан бухгалтер? Бухгалтер может подписаться как составитель, но бухгалтер не управляет доходами и расходами ДНТ. Когда мы увидим отчет по доходам и расходам, заверенный председателем?
5. Во всех бухгалтерских отчетах указана компания Проффинанс +. А денежные средства переводились другой компании с названием Проффинанс ПЛЮС. Кузина Л.С. отказалась передавать отчеты новому бухгалтеру, ссылаясь на вышеуказанную двойственность. **Почему все последние годы отчитывалась перед собранием одна компания, а деньги получала другая?**

6. Отчеты ревизионной комиссии касаются исключительно вопросов движения денежных средств. Занимался ли ревизор проверкой механизма принятия ключевых решений в ДНТ? Проверял ли ревизор наличие, должным образом оформленных, протоколов общих собраний? Существуют ли, оформленные должным, образом протоколы заседаний правления? Почему в отчете ревизора никогда не высказывалось отношение к незаконному «решению» об информационной блокаде должников?
7. В течение 2018 и 2019гг. от Якилевской И. Ю. на банковский счет не поступило ни одной копейки. Как бывшая председатель оплачивала свои членские взносы и расходы на водоснабжение?
8. Какую сумму заплатила Т. Алашеева в качестве вступительного взноса, когда проводила себе воду? По каким документам можно увидеть прохождение этих средств?
9. За что выплачивались премии членам ДНТ? Кто принимал эти решения? Почему некоторые премии не дошли до получателя?
10. В 2015г. водоканал составил перечень замечаний по каждому колодцу основного водопровода. Что сделано из этого перечня? За 4 сезона, 2016-2019, нам известно о ремонте крестовины в центральном колодце и замене счетчика воды. А что еще?
11. Счетчик воды, установленный в сентябре 2016г., необходимо чистить каждый год, Иначе механизм усиленно изнашивается. С мая 2018 счетчик регулярно останавливался. Сантехник Антипкин А.Н. не получал никаких указаний от председателя, первая чистка была проведена в мае 2019. Почему сроки профилактической чистки были так сильно нарушены?
12. В мае 2019 Янкилевская И.Ю. дала указание отсоединить кабель от устройства передачи данных счетчика. Мы перестали видеть расходы и утечки. Мы буквально ослепли. С какой целью это было сделано?